

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Масленникова, 76 на 01.01.2023 г.  
 Текущий ремонт = 3510,00 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,48 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 104 457,60 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
	2022 год		Начислено	Оплачено населением	Средства от использования облагаемого имущества (Интернет-провайдер)	Выполнено работ	
1	2	3					4
163 306,95 руб.	- 6 396,84 руб.	104 457,60 руб.	102 591,87 руб.	7 680,00 руб.	98 115,42 руб.	5 759,61 руб.	

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Месяц	Текущий ремонт за 2022 г		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
	Наименование работ				
Февраль	Услуги спец. техники (экскаватора-погрузчика, самосвала) по вывозу снежных масс с придомовой территории		час	4	9 020,00
Март	Проверка прибора учёта на коллективном (общедомовом) узле учёта холодного водоснабжения в тех. подвале		шт	1	2 924,26
Май	Установка доводчика на входных дверях в подъезд		шт	1	2 582,88
	Смена заморной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	5	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	6	10 194,99
Август	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	5	
	Ремонт крыльца входной группы в подъезд		шт	1	50 905,00
Октябрь	Ремонт рулонного покрытия плоской кровли		м2	20,0	15 736,71
	Установка ручек на дверях ПВХ в подъезде		шт	2	1 423,58
Ноябрь	Установка энергооборудующих светодиодных прожекторов на фасаде здания		шт	1	
	Установка энергооборудующих светодиодных светильников в подъезде		шт	1	5 328,00
	Ремонт светильников в подъезде		шт	4	
<b>Итого:</b>					<b>98 115,42</b>

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

Светлана Николаевна / кв. № 35 /